

MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 3
Rada městské části
U S N E S E N Í

č. 979

ze dne 21.12.2022

Odpis přeplatků v oblasti správy nemovitostí

Rada městské části

I. schvaluje

1. odpis přeplatků městské části Praha 3 v celkové výši 15.872,- Kč dle přílohy č. 1 tohoto usnesení

II. ukládá

1. vedoucí ekonomického odboru
 - 1.1. zajistit realizaci tohoto usnesení prostřednictvím Správy zbytkového majetku MČ Praha 3 a. s.

TABULKA NÁVRHŮ NA ODPIS PŘEPLATKŮ Z ÚČETNÍ EVIDENCE - RMČ Praha 3

příjmení/jméno	adresa objektu	jistina	jistina	náklady s.	náklady s.	příslušenství	odůvodnění odpisu nevymahatelné pohledávky
		DAŇOVĚ	NEDAŇOVĚ	DAŇOVĚ	NEDAŇOVĚ	NEDAŇOVĚ	
	Krásova 4/1841, byt č. 40	6 118,00					Odpis přeplatku za 11/2019 ve výši 6.076 Kč a za 12/2019 ve výši 42 Kč z důvodu zastavení dědického řízení i exekuce.
	Sudoměřská 35/1636, byt č. 1	167,00					Odpis přeplatku za vyúčtování 2018 ve výši 167 Kč. Byt byl vyklizen nákladem pronajímatele, nájemkyně si přeplatek nevyzvedla, je promlčen.
	Blahoslavova 10/293, byt č. 15	8 198,00					Odpis přeplatku za 9/2022 ve výši 8.198 Kč z důvodu zastavení dědického řízení.
Koupelny Vinohradská, s.r.o.	Baranova 36/626, NP č. 101	1 389,00					Odpis promlčeného přeplatku ve výši 1.389 Kč za vyúčtování z roku 2013.
	Roháčova 24-26/268, byt č. 137	234,00					Odpis přeplatku ve výši 234 Kč za vyúčtování služeb za 2019, nájemnice se odstěhovala, nová adresa i účet neznámý.
	Roháčova 24-26/268, byt č. 11	10 461,00					Odpis promlčeného přeplatku za 8/2019 ve výši 4.032 Kč a vyúčtování za 2019 ve výši 6.429 Kč. Dědička si přeplatek opakovaně nevyzvedla.
		15 872,00	0,00	0,00	0,00	0,00	15 872,00

ÚČETNÍ EVIDENCE CELKEM

OPERATIVNÍ EVIDENCE CELKEM

15 872,00

0,00

Celkem

15 872,00

V Praze dne 15. 12. 2022

Důvodová zpráva

Zpracoval: Odbor ekonomický

Předložené přeplatky městské části Praha 3 k odpisu (příloha č. 1 tohoto usnesení) jsou přeplatky nájemného a služeb, vzniklé v souvislosti s pronájmem prostor v domech ve vlastnictví hlavního města Prahy, svěřené městské části. Jedná se o přeplatky v absolutní hodnotě do 100.000,- Kč, přičemž rozhodnutí o jejich odpisu náleží Radě městské části.

Tyto přeplatky má na základě příkazní smlouvy o správě nemovitostí ve správě Správa zbytkového majetku MČ Praha 3 a. s.

Důvodem odpisu přeplatků je úmrtí nájemců, dědické řízení bylo zastaveno a druhým důvodem je promlčení - jedná se o nevyzvednuté přeplatky starší tří let.

Přeplatky budou odúčtovány do výnosů městské části.

Detailní podklady k odepisovaným přeplatkům jsou k dispozici na Správě zbytkového majetku MČ Praha 3 a. s.