

MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 3
Rada městské části

Z Á P I S

z 23. schůze, konané dne 12. 12. 2011 od 15:00 hodin v pracovně starostky,
I. patro, Havlíčkovo nám. 9, Praha 3

Předsedající: Ing. Vladislava Hujová, starostka

Přítomni-členové rady: MUDr. B. Hanychová, Ing. J. Heller, MBA,
T. Kalousek, Mgr. J. Matušek, Bc. O. Pecha,
Ing. P. Sladkovský, Ing. J. Srb, Ing. J. Vokál

Přizvaní k jednání: Ing. A. Brož, předseda představenstva společnosti
Správa zbytkového majetku MČ Praha 3 a.s.
Ing. R. Rubík CSc., předseda představenstva
společnosti Správa majetkového portfolia Praha 3 a.s.
Ing. P. Fišer, tajemník ÚMČ

Zapisovatelka: H. Bursíková

Ing. Vladislava Hujová, starostka, pověřuje spolupodepsáním zápisu ze schůze
Rady městské části Ing. Pavla Sladkovského, zástupce starosty.

Schválení zápisu ze 22. schůze Rady městské části, konané dne 30. 11. 2011

Hlasování: 9 pro

Rada městské části

s c h v a l u j e
uvedený zápis

Schválení programu 23. schůze Rady městské části, konané dne 12. 12. 2011

Hlasování: 9 pro

Rada městské části

s c h v a l u j e
navržený a upravený program jednání

I. Zasedání Rady městské části v působnosti jediného akcionáře společnosti Správa zbytkového majetku MČ Praha 3 a.s.

1. Výběr auditora pro ověření účetní závěrky za rok 2011

Předkladatel: Ing. A. Brož, předseda představenstva

Hlasování: 7 pro, 1 proti, 1 se zdržel

USNESENÍ Rady městské části v působnosti jediného akcionáře společnosti Správa zbytkového majetku MČ Praha 3 a. s. č. 691

2. Dodatky smluv o výkonu funkce

Předkladatel: Ing. A. Brož, předseda představenstva

Hlasování: 3 proti, 6 se zdrželo

USNESENÍ Rady městské části v působnosti jediného akcionáře společnosti Správa zbytkového majetku MČ Praha 3 a. s. č. 692

II. Zasedání Rady městské části v působnosti jediného akcionáře společnosti Správa majetkového portfolia Praha 3 a.s.

3. Výběr auditora pro ověření účetní závěrky za rok 2011

Předkladatel: Představenstvo společnosti Správa majetkového portfolia Praha 3 a.s.

Hlasování: 9 pro

USNESENÍ Rady městské části v působnosti jediného akcionáře společnosti Správa majetkového portfolia Praha 3 a. s. č. 693

III. Materiály Rady městské části k projednání

4. Protokol z provedené kontroly v příspěvkové organizaci Mateřská škola, Jeseniova 98, Praha 3

Předkladatel: Ing. V. Hujová, starostka městské části
Hlasování: 9 pro

USNESENÍ Rady městské části č. 694

5. Veřejná nadlimitní zakázka v otevřeném řízení na dodávky „Základní škola Lupáčova – výměna oken“ zrušení zadávacího řízení

Předkladatel: Mgr. J. Matušek, zástupce starosty
Hlasování: 8 pro, 1 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č. 695

6. Veřejná nadlimitní zakázka v otevřeném řízení na dodávky „Základní škola nám. Jiřího z Poděbrad – výměna oken“ zrušení zadávacího řízení

Předkladatel: Mgr. J. Matušek, zástupce starosty
Hlasování: 8 pro, 1 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č. 696

7. Uzavření dodatku č. 2 ke smlouvě č. S1611/08 o nájmu nebytových prostor uzavřené dne 30. 12. 2008 mezi Městskou částí Praha 3 a Úřadem práce hl. m. Prahy

Předkladatel: Ing. P. Fišer, tajemník ÚMČ
Hlasování: 6 pro, 3 nepřítomni

USNESENÍ Rady městské části č. 697

8. Výpověď nájemní smlouvy na pronájem místnosti č. 1042 o velikosti 7m² se společností City Self –Storage s.r.o.

Předkladatel: Ing. P. Fišer, tajemník ÚMČ

Hlasování: 7 pro, 2 nepřítomni

USNESENÍ Rady městské části č. 698

9. Paušální náhrady jízdních výdajů

Předkladatel: Ing. P. Fišer, tajemník ÚMČ

Hlasování: 7 pro, 2 nepřítomni

USNESENÍ Rady městské části č. 699

10. Zásady čerpání Zaměstnaneckého fondu MČ Praha 3 na rok 2012

Předkladatel: Ing. P. Fišer, tajemník ÚMČ

Hlasování: 7 pro, 2 nepřítomni

USNESENÍ Rady městské části č. 700

11. Veřejná zakázka ve zjednodušeném podlimitním řízení na služby „Synchronizace dat z diskového pole zadavatele na diskové pole poskytovatele a služby spojené s obnovou dat“

Předkladatel: Ing. P. Fišer, tajemník ÚMČ

Hlasování: 8 pro, 1 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č. 701

12. Aktualizace informační koncepce informačního systému ÚMČ Praha 3

Předkladatel: Ing. P. Fišer, tajemník ÚMČ

Hlasování: 8 pro, 1 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č. 702

13. Návrh smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemena k tíži pozemků parc. č. 1764/4, 1764/5, 1777/1, vše v k. ú. Žižkov, obec Praha, v rámci akce „Rozšíření sítě PRAGONET na území Praha 3 – Žižkov“, ve prospěch společnosti T- Systems Czech Republic a. s., IČ 610 59 382

Předkladatel: Ing. J. Heller, MBA, zástupce starosty

Hlasování: 7 pro, 2 nepřítomni

USNESENÍ Rady městské části č. 703

14. Záměr prodeje pozemků parc. č. 1425/3, 1425/5, 1425/7 a 1425/9 v k.ú. Žižkov, vzniklých podle geometrického plánu č. 1955-27/2008, ze dne 18.8.2008

Předkladatel: Ing. J. Heller, MBA, zástupce starosty

Hlasování: 7 pro, 2 nepřítomni

USNESENÍ Rady městské části č. 704

15. Změna limitu mzdových prostředků na rok 2011

Předkladatel: Ing. J. Heller, MBA, zástupce starosty

Hlasování: 8 pro, 1 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č. 705

16. Předchozí souhlas zřizovatele k přijetí věcného daru příspěvkovou organizací Základní škola Praha 3, náměstí Jiřího z Poděbrad 1685/7, 8, Praha 3

Předkladatel: Ing. J. Heller, MBA, zástupce starosty

Hlasování: 8 pro, 1 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č. 706

17. Odpis nevymahatelných pohledávek za rok 2011 v oblasti správy nemovitostí

Předkladatel: Ing. J. Heller, MBA, zástupce starosty

Hlasování: 8 pro, 1 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č. 707

=====

18. Dodatek č. 2 ke smlouvě o půjčce mezi Bytovým podnikem v Praze 3 v likvidaci a Městskou částí Praha 3

Předkladatel: Ing. J. Heller, MBA, zástupce starosty

Hlasování: 8 pro, 1 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č. 708

=====

19. Změna objemu rozpočtu roku 2011

Předkladatel: Ing. J. Heller, MBA, zástupce starosty

Hlasování: 8 pro, 1 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č. 709

=====

20. Úprava rozpočtu roku 2011

Předkladatel: Ing. J. Heller, MBA, zástupce starosty

Hlasování: 8 pro, 1 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č. 710

=====

21. Poskytnutí peněžitého daru z rozpočtu městské části Praha 3

Předkladatel: Ing. J. Heller, MBA, zástupce starosty

Hlasování: 8 pro, 1 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č. 711

=====

22. Smlouva o poradenské činnosti s Ing. Petrou Vemolovou

materiál byl stažen z jednání

23. Volné byty

Předkladatel: T. Kalousek, zástupce starosty

Hlasování: 8 pro, 1 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č. 712

24. Pronájem nebytového prostoru - přístřešku Husitská 70/110, Praha 3

Předkladatel: T. Kalousek, zástupce starosty

Hlasování: 8 pro, 1 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č. 713

25. Pověření SKM Praha 3, a. s. zastupováním Městské části Praha 3 na ustavujících schůzích společenství vlastníků jednotek domů ulice Vinohradská 130,132, Jana Želivského 13, 15, 17, 19, Koněvova 161, Slezská 114, Slezská 103,105, Soběslavská 27, Koněvova 153, 155, 157, 159, Koněvova 173, Přemyslovská 40, Koněvova 176, 178 a Vinohradská 98

Předkladatel: T. Kalousek, zástupce starosty

Hlasování: 8 pro, 1 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č. 714

26. Poskytnutí přímé adresné finanční podpory nájemcům bytů s trvalým bydlištěm na území městské části Praha 3

Předkladatel: T. Kalousek, zástupce starosty

Hlasování: 8 pro, 1 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č. 715

27. Podněty Komise pro byty a nebytové prostory Rady městské části

Předkladatel: T. Kalousek, zástupce starosty

Hlasování: 7 pro, 2 nepřítomni

USNESENÍ Rady městské části č. 716

28. Pronájem nebytového prostoru Vinohradská 176/1513, Praha 3

Předkladatel: T. Kalousek, zástupce starosty

Hlasování: 8 pro, 1 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č. 717

29. Uzavření dodatku č. 3 ke smlouvě o správě garáží a jejich provozu uzavřené mezi MČ Praha 3 a společností Pražská parkovací a.s.

materiál byl stažen z jednání

30. Uzavření dodatku č. 30 k mandátní smlouvě mezi M.č. Praha 3 a společnostmi Správa komunálního majetku Praha 3, a.s., Správa majetkového portfolia Praha 3 a.s. a Investiční a rozvojová Praha 3 a.s.

Předkladatel: T. Kalousek, zástupce starosty

Hlasování: 7 pro, 2 nepřítomni

USNESENÍ Rady městské části č. 718

31. Soubor pravidel prodeje nemovitého majetku Městské části Praha 3

Předkladatel: T. Kalousek, zástupce starosty

Hlasování: 8 pro, 1 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č. 719

32. Směrnice k provedení inventarizace majetku a závazků Městské části Praha 3

Předkladatel: Ing. V. Hujová, starostka městské části

Hlasování: 8 pro, 1 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č. 720

33. Smlouvy o smlouvách budoucích pro připojení na přisvětlení přechodů na síť PRE, a.s. v rámci akce Bezpečnostně-informačního systému na území Prahy 3

Předkladatel: Ing. P. Sladkovský, zástupce starosty

Hlasování: 6 pro, 3 nepřítomni

USNESENÍ Rady městské části č. 721

34. Aktualizace Analýzy dopravy v klidu a Projekt rozšíření zóny placeného stání na celé území MČ Praha 3

Předkladatel: Ing. P. Sladkovský, zástupce starosty

Hlasování: 6 pro, 3 nepřítomni

USNESENÍ Rady městské části č. 722

35. Veřejná zakázka jednací řízení bez uveřejnění „Podzemní kontejnery na separovaný odpad na území městské části Praha 3 – dodatečné práce“

Předkladatel: Ing. P. Sladkovský, zástupce starosty

Hlasování: 6 pro, 3 nepřítomni

USNESENÍ Rady městské části č. 723

36. Uzavření licenční smlouvy o veřejném provozování hudebních děl mezi městskou částí Praha 3 a OSA – Ochranný svaz autorský pro práva k dílům hudebním, o. s.

Předkladatel: Ing. P. Sladkovský, zástupce starosty

Hlasování: 7 pro, 2 nepřítomni

USNESENÍ Rady městské části č. 724

37. Výpověď smlouvy č. S/215/98 ze dne 31.03.1998 o strpění přístupu veřejnosti na pozemkovou parcelu č.4166/4, k.ú.Žižkov

Předkladatel: Ing. P. Sladkovský, zástupce starosty

Hlasování: 8 pro, 1 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č. 725

38. Revokace přílohy usnesení Rady městské části č. 555 k nájemní smlouvě týkající se pozemků č. parc. 2180/1, 2180/2, 2180/3, 2180/4, 2180/5, 2180/6, 2180/7, 2180/8, k. ú. Žižkov, v lesoparku Krejcárek ze dne 19. 10. 2011

Předkladatel: Ing. P. Sladkovský, zástupce starosty

Hlasování: 8 pro, 1 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č. 726

39. Provedení koncesního řízení „Poskytování služeb spojených s vydáváním Radničních novin Prahy 3“

Předkladatel: Ing. P. Sladkovský, zástupce starosty

Hlasování: 8 pro, 1 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č. 727

40. Aktualizace zásad pro poskytování půjček a darů z Fondu obnovy a rozvoje

Předkladatel: Ing. J. Heller, MBA, zástupce starosty

Hlasování: 8 pro, 1 nepřítomen

USNESENÍ Rady městské části č. 728

41. Koncesní řízení s názvem „Zajištění posuzování a řízení kvality ovzduší na území městské části Praha 3“

Předkladatel: Ing. P. Sladkovský, zástupce starosty

Hlasování: 7 pro, 2 nepřítomni

USNESENÍ Rady městské části č. 729

42. Akční plán 2012 Strategického plánu MČ P3

Předkladatel: Ing. V. Hujová, starostka městské části

Hlasování: 7 pro, 2 nepřítomni

USNESENÍ Rady městské části č. 730

43. Úprava rozpočtu roku 2011

Předkladatel: Ing. J. Heller, MBA, zástupce starosty

Hlasování: 7 pro, 2 nepřítomni

USNESENÍ Rady městské části č. 731

44. Zrušení Fondu pro řešení důsledků jednostranného zvyšování nájemného z bytu a aktualizace zásad Fondu sociálního a zdravotního

Předkladatel: Ing. J. Heller, MBA, zástupce starosty

Hlasování: 7 pro, 2 nepřítomni

USNESENÍ Rady městské části č. 732

45. Zrušení Fondu pro podporu údržby privatizovaných obytných domů

Předkladatel: Ing. J. Heller, MBA, zástupce starosty

Hlasování: 7 pro, 2 nepřítomni

USNESENÍ Rady městské části č. 733

=====

46. Odměny vedoucím odborů Úřadu městské části

Předkladatel: Ing. P. Fišer, tajemník ÚMČ

Hlasování: 7 pro, 2 nepřítomni

USNESENÍ Rady městské části č. 734

=====

47. Změna Jednacího řádu Zastupitelstva městské části

Předkladatel: Ing. V. Hujová, starostka městské části

Hlasování: 7 pro, 2 nepřítomni

USNESENÍ Rady městské části č. 735

=====

Protože již další náměty ani připomínky nebyly, ukončila starostka Ing. Vladislava Hujová jednání Rady městské části v 18:50 hodin.

Ing. Pavel S l a d k o v s k ý
zástupce starosty městské části

Ing. Vladislava H u j o v á
starostka městské části